

Số: /TB-STNMT

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc chào phí tư vấn thẩm định giá đất cụ thể làm cơ sở xác định tiền thuê đất tại Cụm công nghiệp Quảng Khánh (giai đoạn 1)

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2024/QH15 và Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ Quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Thực hiện Thông báo số 352/TB-VPUBND ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh về việc kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tỉnh Nguyễn Phước Thiện tại cuộc họp hoàn chỉnh thủ tục cho thuê đất Cụm công nghiệp Quảng Khánh;

Tiếp nhận Công văn số 106/TT-XDPTHT ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Trung tâm Đầu tư và Khai thác hạ tầng về việc cung cấp số liệu diện tích xác lập hồ sơ thuê đất Cụm công nghiệp Quảng Khánh,

Để lập kế hoạch đấu thầu lựa chọn đơn vị tư vấn thẩm định giá đất cụ thể làm cơ sở xác định tiền thuê đất tại Cụm công nghiệp Quảng khánh (giai đoạn 1) phù hợp theo quy định. Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các đơn vị có chức năng thẩm định giá đất cụ thể; căn cứ khối lượng công việc, định mức, đơn giá theo quy định hiện hành cung cấp thư chào giá dịch vụ có chữ ký, đóng dấu của đơn vị gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 31 Quốc lộ 30, xã An Bình, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, **đến hết ngày 19 tháng 8 năm 2024.**

- Nội dung yêu cầu: Tư vấn thẩm định đơn giá đất cụ thể làm cơ sở xác định tiền thuê đất tại Cụm công nghiệp Quảng khánh (giai đoạn 1).

- Mục đích sử dụng đất: Đất cụm công nghiệp.
- Diện tích cần định giá: 116.499,6 m² (bao gồm đất công nghiệp và đất dịch vụ điều hành).
- Địa điểm cho thuê đất: Xã Mỹ Trà, thành phố Cao Lãnh và xã An Bình, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.
- Thời hạn cho thuê: 50 năm.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông tin đến các tổ chức tư vấn quan tâm biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Sở (đăng thông báo);
- Ban Giám đốc Sở;
- Văn phòng Sở, Phòng QLDD (ph/h);
- Lưu: VT, QLDD.Khai.2b.

GIÁM ĐỐC

Hồ Thanh Phương